

Zápis č. 29 ze zasedání Zastupitelstva obce Roseč konané 27. 4. 2022 v kanceláři OÚ v 19,00 hod.

Přítomni zastupitelé: Miroslava Beránková, Mgr. Zdeněk Melichar, David Prokeš, Miroslav Šachl, MVDr. Miloš Heger, Marta Zmrhalová

Omluven: Jaroslav Hamerník

Program: 1. Zahájení, schválení ověřovatelů zápisu, **2.** Schválení programu schůze, **3.** Kontrola zápisu z minulé schůze, **4.** Schválení Změny č. 1 územního plánu obce Roseč, **5.** Schválení prodeje části pozemku p.č. 1/3, **6.** Rozpočtové opatření č.2, **7.** Různé, **8.** Diskuse, závěr
Způsob hlasování: pro návrh hlasovalo členů ZO – proti návrhu hlasovalo členů ZO – zdrželo se hlasování členů ZO

Průběh schůze:

1. Zahájení, schválení ověřovatelů zápisu

Starostka Miroslava Beránková zahájila schůzi. Navrhuje jako ověřovatele zápisu pana Davida Prokeše a Martu Zmrhalovou.

Usnesení č. 1: ZO schvaluje ověřovatele zápisu Davida Prokeše a Martu Zmrhalovou.

Hlasování: 6-0-0

Usnesení č. 1 bylo přijato

2. Schválení programu schůze

Starostka Miroslava Beránková seznámila s programem dnešní schůze.

Usnesení č. 2.: ZO schvaluje program dnešního jednání.

Hlasování: 6-0-0

Usnesení č. 2. bylo přijato

3. Kontrola zápisu z minulé schůze

Starostka Miroslava Beránková přečetla zápis z minulého jednání.

Usnesení č. 3.: ZO souhlasí s formou zápisu ze dne 16. 3. 2022.

Hlasování: 6-0-0

Usnesení č. 3. bylo přijato

4. Schválení Změny č. 1 územního plánu obce Roseč

Usnesení č. 4.:

Zastupitelstvo obce Roseč, jako příslušný orgán dle ust. § 6 odst. 5) písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a předpisů (*dále jen „stavební zákon“*) ve věci návrhu Změny č. 1 Územního plánu Roseč, po ověření dle § 54 odst. 2 stavebního zákona

I. bere na vědomí

- důvodovou zprávu předloženou pořizovatelem, obsahující stručný popis postupu pořizování Změny č. 1

- v souladu s §55 odst. 5 stavebního zákona, zajistí pořizovatel pro obec vyhotovení územního plánu zahrnujícího úplné znění po vydání jeho změny.

II. schvaluje

- **vydání Změny č. 1 Územního plánu Roseč** jako příslušný orgán dle ust. §6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona, za použití ust. §43 odst. 4 a v souladu s §54 stavebního zákona, za použití ust. § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, §13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně

plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, tak jak je zastupitelstvu předložena.

III. ukládá

ve vazbě na správní řád §173 odst. 1 a §172 odst. 2, starostce oznámit rozhodnutí o vydání Změny č. 1 veřejnou vyhláškou včetně zveřejnění na internetových stránkách obce. Dnem doručení změny územního plánu nabývá Změna č. 1 účinnosti.

Hlasování: 6-0-0

Usnesení č. 4 bylo přijato

5. Schválení prodeje části pozemku p.č. 1/3

Na základě žádosti paní byl vyvěšen záměr o prodeji části pozemku p.č. 1/3. Jedná se o část pozemku pod garáží u č.p. 18 a část pozemku zaplacené zahrádky. Během vyvěšení záměru nebyly podány námitky ani připomínky, a proto starostka navrhuje prodat část p.č. 1/3 paní za cenu 100,-Kč/1 m2. Náklady spojené se zaměřením a vklad na katastr bude hradit kupující.

Usnesení č. 5: ZO schvaluje prodej části pozemku p.č. 1/3 dle vyvěšeného záměru paní Roseč čp. 18 za cenu 100,-Kč za 1 m2. Kupující uhradí náklady spojené se zaměřením a vklad na katastr.

Hlasování: 6-0-0

Usnesení č. 5 bylo přijato

6. Rozpočtové opatření č.2

Starostka obce přednesla Rozpočtové opatření č. 2, které je nedílnou součástí zápisu.

Usnesení č. 6.: ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 2

Hlasování: 6-0-0

Usnesení č. 6 bylo přijato

7. Různé

7.1. Zastřešení kontejnerových stání

Na základě diskuse v minulé schůzi o nutnosti zastřešení kontejnerových stání starostka předložila cenovou nabídku firmy KovyB s.r.o. na zastřešení. Toto zastřešení je osazeno v obci Děbolín. Také informovala o několika firmách, které provedli zastřešení v jiných obcích. Obec Roseč má tři kontejnerová stání o velikosti minimálně 4 kontejnery a tato délka by vyšla na 82 600,-Kč bez DPH. To by znamenalo minimálně 300 tis. Kč na všechny tři stání. Proto požádala pana Davida Prokeše o cenovou nabídku na lehké zastřešení kontejnerů. Dále je potřeba zvětšit místo na 1 kontejner za č.p. 44, který stojí mimo položenou dlažbu.

Usnesení č. 7.1.: ZO bere na vědomí

7.2. Zdražování odvozu odpadu

Firma AVE zaslala žádost o mimořádnou úpravu cen služeb z důvodu navýšení cen pohonných hmot, a to s platností od 1. 4. 2022. Zastupitelé problematiku probrali a nesouhlasili s navýšením cen zpětně od 1.4.2022. Starostka bude dál jednat se zástupci AVE o tomto navýšení.

Usnesení č. 7.2.: ZO bere na vědomí

7.3. umístění informační tabule CHKO Třeboňsko

CHKO Třeboňsko oslovilo obec Roseč o umístění informační tabule u autobusové zastávky. Starostka navrhuje tuto ceduli umístit k rybníku Nouzák nebo před čp.59. Přítomní navrhli umístit ceduli k cyklistickému odpočívadlu směr Sýkora. Starostka bude dál jednat s CHKO Třeboňsko o umístění.

Usnesení č. 7.3.: ZO bere na vědomí

7.4.

Starostka informovala o jednání s odborem dopravy, Policií ČR a zástupcem SÚS J.Hradec týkající se projektu autobusových zastávek a úpravy parkoviště. Na tomto jednání se domluvili všechny strany na variantě č.5, kterou navrhlo zastupitelstvo jako nejlepší.

Usnesení č. 7.4.: ZO bere na vědomí

7.5.

Starostka informovala o lhůtě pro podání kandidátních listin pro Volby do zastupitelstev obcí a to na 19.7.2022 16,00 hodin.

7.6. Akce: 30.4.2022 bude stavění Máje, 7.5.2022 bude sběr odpadu, 21.5.2022 se koná bleší trh, 4.6.2022 setkání seniorů obcí Roseč, Ratiboř, Hatín a Polště.

8. Diskuse, závěr

Zasedání obecního zastupitelstva bylo ukončeno v 19:55 hod.

Zápis vyhotoven dne: 4. 5. 2022

Zapsala: Petra Rešlová

Starostka: Miroslava Beránková

Ověřili: David Prokeš

Marta Zmrhalová